売地

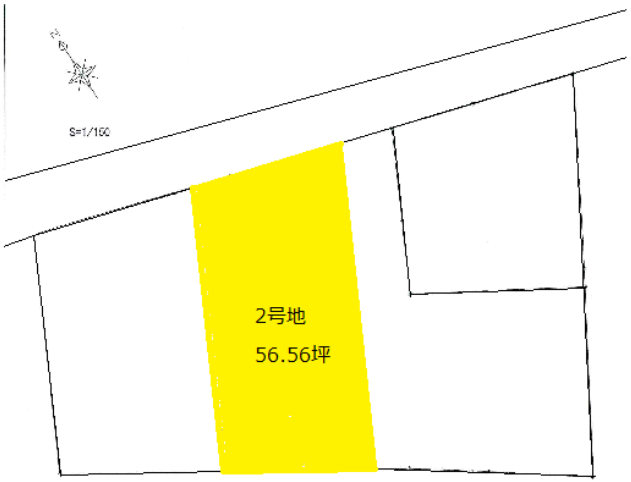
バス停「新南部バス停」

更地渡し　2号地

土地面積	現況	引渡し時期
実測 186.98㎡	更地	相談

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「新南部バス停」		
土地面積	実測 186.98㎡	私道面積（共有持分）	
価格	1,580万円	坪単価	@27.94万円

物件所在地	熊本県熊本市東区新南部２丁目		
交通	バス停 新南部バス停 停歩3分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	２種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地　勢	平坦		
建築条件			
現　況	更地		
引渡し（時期/方法）	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	北5.4m 公道 接面9.6m		
設　備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備　考	工事完了予定年月：2020年05月　利用駅１：ＪＲ豊肥本線 竜田口 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69706219006

熊本県知事免許（１）第５０９５号　〒860-0832 熊本県熊本市中央区萩原町１０－１８　ソレイユ南熊本１０１

株式会社リタ不動産

TEL： 096-377-7000　FAX： 096-377-7001　定休日：水曜日、日曜日

■取引態様： 売主